

# FACTSHEET - STAND 16.05.2025

## Solactive GBS Developed Markets Real Estate Index NTR

### BESCHREIBUNG

The Solactive GBS Developed Markets Real Estate Index (the "Index") is an Index of Solactive AG and is calculated and distributed by Solactive AG. The Index intends to track the price movements of a portfolio containing Real Estate Development companies and Real Estate Investment Trusts. It is calculated as a Price Return, Net Total Return and Gross Total Return index and published in EUR.

### HISTORISCHE WERTENTWICKLUNG



### STAMMDATEN

ISIN / WKN	DE000SLA5XR8 / SLA5XR	Basiswert / Basisdatum	100 Points / 08.05.2006
Bloomberg / Reuters	- / .SOLREITN	Aktueller Stand	213.25
Index Berechner	Solactive AG	Dividenden	Reinvested (Total Return Index)
Index Typ	Net Total Return	Berechnung	09:00am to 10:30pm (CET), every 15 seconds
Index Währung	EUR	Historie	Available daily back to 08.05.2006
Index Komponenten	303		

## KENNZAHLEN

EUR	30T	90T	180T	360T	lfd. J	Seit Auflage
Performance	7.51%	-4.36%	-5.01%	6.13%	-2.63%	113.25%
Performance (p.a.)						4.06%
Volatilität (p.a.)	16.24%	19.25%	16.34%	14.37%	17.52%	18.37%
Hoch	213.25	228.15	232.86	232.86	228.15	244.05
Tief	196.74	192.63	192.63	192.63	192.63	36.74
Sharpe Ratio*	8.57	-0.97	-0.74	0.28	-0.52	0.10
Max. Drawdown	-2.48%	-15.57%	-17.28%	-17.28%	-15.57%	-70.83%
VaR 95 \ 99				-23.7% \ -48.8%		-28.0% \ -53.9%
CVaR 95 \ 99				-39.1% \ -60.2%		-45.5% \ -82.7%

\* Bis einschließlich 31. Dezember 2021 werden ex-post Sharpe Ratios mittels des der Währung entsprechenden und laufzeitenkonkurrenten LIBOR-Satzes berechnet. Ab 3. Januar 2022 werden die Sharpe Ratios über den relevanten risikolosen overnight-Satz berechnet, also SONIA (Britisches Pfund), SOFR (US Dollar) oder EURIBOR Overnight (Euro).

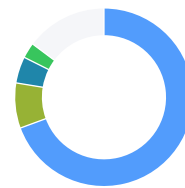
## WÄHRUNGSaufTEILUNG

- USD 69.7%
- JPY 8.2%
- AUD 4.8%
- EUR 4.3%
- Andere 12.9%



## LÄNDERaufTEILUNG

- US 69.4%
- JP 8.2%
- AU 4.8%
- GB 2.8%
- Andere 14.8%



## TOP KOMPONENTEN 16.05.2025

Unternehmen	Ticker	Land	Währung	Gewicht
PROLOGIS INC	PLD UN Equity	US	USD	4.85%
AMERICAN TOWER CORP	AMT UN Equity	US	USD	4.74%
WELLTOWER INC	WELL UN Equity	US	USD	4.53%
EQUINIX INC	EQIX UW Equity	US	USD	4.03%
DIGITAL REALTY TRUST INC	DLR UN Equity	US	USD	2.72%
SIMON PROPERTY GROUP INC	SPG UN Equity	US	USD	2.53%
REALTY INCOME CORP	O UN Equity	US	USD	2.38%
PUBLIC STORAGE	PSA UN Equity	US	USD	2.31%
CROWN CASTLE INC	CCI UN Equity	US	USD	2.10%
GOODMAN GROUP ORD UNIT	GMG AT Equity	AU	AUD	1.91%

## HINWEISE

© Solactive AG, 2025. Alle Rechte vorbehalten.

Alle in diesem Factsheet enthaltenen Informationen sind allgemeiner Natur, nicht auf die Bedürfnisse von einzelnen Personen, Unternehmen oder Personengruppen ausgerichtet und dienen ausschließlich Informationszwecken. Die Informationen stammen aus öffentlich zugänglichen Quellen, die als zuverlässig erachtet werden. Die Solactive AG gibt keine ausdrückliche oder stillschweigende Garantie oder Zusicherung ab, dass diese Informationen korrekt oder vollständig sind. Die Inhalte des Factsheets werden "wie vorliegend" bereitgestellt. Die Solactive AG übernimmt keine Verantwortung oder Haftung für Fehler oder Verluste durch die Verwendung dieses Factsheets oder der darin enthaltenen Informationen oder Daten. Die Solactive AG haftet nicht für direkte oder indirekte Schäden oder Folgeschäden im Zusammenhang mit der Verwendung des Factsheets und seines Inhalts, selbst wenn die Solactive AG über die Möglichkeit solcher Schäden informiert wurde.

Es ist nicht möglich, direkt in einen Index zu investieren. Ein Exposure im Hinblick auf Vermögenswerte, die durch einen Index abgebildet werden, ist mittels investierbarer Finanzinstrumente möglich, die darauf abzielen, eine Anlagerendite zu erzielen, die auf der Wertentwicklung eines Index basiert. Eine Entscheidung, in ein solches Finanzinstrument zu investieren, sollte nicht auf der Grundlage einer der in diesem Dokument dargelegten Aussagen getroffen werden. Potenzielle Anleger sollten erst nach sorgfältiger Abwägung der mit einer Anlage in solche Finanzinstrumente verbundenen Risiken eine Anlage tätigen. Solche Risiken sind beispielsweise in einem Emissionsprospekt oder einem ähnlichen Dokument beschrieben, das vom oder im Namen des Emittenten des Finanzinstruments erstellt wird.

Die Finanzinstrumente werden von der Solactive AG nicht gesponsert, gefördert, verkauft oder auf eine andere Art und Weise unterstützt und die Solactive AG bietet keinerlei ausdrückliche oder stillschweigende Garantie oder Zusicherung, weder hinsichtlich der Ergebnisse aus einer Nutzung des Index- und/oder der Index-Marke noch hinsichtlich des Indexstands zu irgendeinem bestimmten Zeitpunkt noch in sonstiger Hinsicht. Die Solactive AG gibt keine Zusicherung, dass Finanzinstrumente, in denen auf den Index Bezug genommen wird, die Wertentwicklung des Index genau abbilden oder eine positive Anlagerendite liefern. Die Solactive AG ist kein Anlageberater und nichts in diesem Factsheet stellt eine Empfehlung der Solactive AG dar, eine Anlage in Finanzinstrumente zu tätigen, noch stellt es in irgendeiner Weise eine Ansicht der Solactive AG in Bezug auf eine Anlage in ein Finanzinstrument dar. Die Aufnahme eines Wertpapiers in einen Index stellt weder eine Empfehlung der Solactive AG zum Kauf, Verkauf oder Halten eines solchen Wertpapiers dar, noch ist dies als Anlageberatung zu verstehen.

Die Wertentwicklung in der Vergangenheit sollte nicht als Indikator oder Garantie für eine zukünftige Wertentwicklung angesehen werden. Die Diagramme und Grafiken werden ausschließlich zu Illustrationszwecken zur Verfügung gestellt.

Diese Information wird ausschließlich von der Solactive AG, Platz der Einheit 1, D-60327 Frankfurt am Main | E-Mail: [indexing@solactive.com](mailto:indexing@solactive.com) zur Verfügung gestellt.

"Solactive", "Solactive GBS", "German Index Engineering" und das Logo  sind eingetragene Marken der Solactive AG.

Die Informationen in diesem Dokument stellen keine Steuer-, Rechts- oder Anlageberatung dar. Das Factsheet und sein Inhalt dürfen ohne vorherige schriftliche Zustimmung der Solactive AG weder ganz noch teilweise verändert, reproduziert, weitergegeben oder gespeichert werden.